



## **Pressmeddelande**

15 juni 2007

Kontaktperson: Nina Rådström-Oldertz  
08-406 55 72, 070-752 95 51

### **Enig SABO-kongress antog nytt idéprogram**

**Ett nytt idéprogram, motioner om hyror och bostadsmarknad, val av ny styrelse och presentation av organisation för Nya SABO var några av de ärenden som behandlades på SABOs kongress i Falun.**

För 28:e gången genomförde SABO – de kommunala bostadsföretagens bransch- och intresseorganisation – sin kongress, detta år i samarbete med medlemsföretaget Kopparstaden. Knappt hundra kongressledamöter från hela landet tillsammans med lika många observatörer diskuterade bostads- och framtidsfrågor varvat med föredrag och studiebesök.

Den stora punkten på dagordningen var det förslag till nytt idéprogram som arbetats fram inom SABOs framtidsutredning och som under våren diskuterats och förankrats på fyra regionala konferenser runt om i landet.

Idéprogrammet beskriver vilken nytta bostadsföretag kan tillföra på kommunal och regional nivå, på bostadsområdesnivå och på hyresgäst- och individnivå. Programmet pekar ut bostadsföretagens framtida utmaningar när det gäller att ta samhällsansvar och bidra till tillväxt, integration, livskvalitet och hållbar utveckling. Idéprogrammet antogs enhälligt av kongressen.

Kongressen behandlade också ett flertal motioner om hyror, finansiering, byggande och förvaltning samt företagets roll på bostadsmarknaden. Bland annat beslutade kongressen att SABO ska verka för att allmännyttans hyresnormerande roll upphävs och ersätts med en skyddsregel som förhindrar att hyresgäster drabbas av allt för snabba hyreshöjningar.

SABO ska också verka för att dagens hyressättning förändras så att den bättre överensstämmer med hyresgästernas värderingar. Det handlar både om att bjuda in Hyresgästföreningen till gemensamma utbildningar och att hitta nya former för att i Hyresmarknadskommittén lösa lokala hyrestvister. För att hålla nere hyrorna i nyproduktionen ska SABO inleda ett internationellt samarbete för en friare konkurrens inom byggsektorn i EU.

Kongressen ville också att SABO ska ta upp en diskussion om problemen i de kommuner som drabbas av bostadsöverskott när arbetsmarknaden förändras och människor flyttar från orten. Det kan t ex handla om någon form av statligt stöd som lyfter av ryggsäcken en gång för alla; ett stöd som givetvis måste utformas konkurrensneutralt.

Avslutningsvis omvalde kongressen Annika Billström (s) som ordförande i SABOs styrelse. Till förste vice ordförande valdes Lars Birve (m) och till andre vice ordförande Leif Jakobsson (s).

För mer information kontakta Nina Rådström-Oldertz 08-406 55 72 eller Jörgen Mark-Nielsen 08-406 55 540.

Se även [www.sabo.se](http://www.sabo.se)