



**KLAGANDE**

Skatteverket  
Skattekontoret i Västervik  
593 85 Västervik

**MOTPART**

Ing-Britt Winge, 230605-5704  
Kommunalhusvägen 1  
511 72 Fritsla

Ombud: Jur.kand. Lennart Björkman  
Hyresgästföreningen  
Region BohusÄlvsborg-Skaraborg  
Box 1080  
462 28 Vänersborg

**ÖVERKLAGAT AVGÖRANDE**

Länsrättens i Vänersborg dom den 26 november 2008 i mål nr 1684-08,  
se bilaga A

**SAKEN**

Skattereduktion enligt lagen (2007:346) om skattereduktion för utgifter  
för hushållsarbete, inkomsttaxering 2008

---

**KAMMARRÄTTENS AVGÖRANDE**

Kammarrätten avslår överklagandet.

**YRKANDEN M.M.**

Skatteverket yrkar att kammarrätten ska upphäva länsrättens dom och  
fastställa Skatteverkets beslut.

Ing-Britt Winge bestrider ändring av länsrättens dom.

Skatteverket anför till stöd för sin talan i huvudsak följande. Boende i flerfamiljshus kan inte få skattereduktion för utgifter för hushållstjänster som utförs i gemensamma utrymmen. Gemensamma utrymmen är fastighetsägarens egendom och städning i dessa utrymmen utförs därför åt fastighetsägaren och inte åt de enskilda medlemmarna i bostadsrättsföreningen eller hyresgästerna. Det finns dock arbeten i gemensamma utrymmen som man kan få skattereduktion för, t.ex. tvätt av egen tvätt. Skatteverket anser att de arbeten som utförs i de gemensamma utrymmena inte är åt en fysisk person i dennes bostad. – Skatteverket har gett in Länsrättens i Stockholms län dom i mål nr 18963-08 och Länsrättens i Värmlands län dom i mål nr 1899-08.

Ing-Britt Winge anför till stöd för sin talan i huvudsak följande. Hon bor i en hyreslägenhet (flerfamiljshus) och har enligt avtal med hyresvärden skyldighet att vid olika tillfällen utföra trappstädning i det gemensamma trapphuset enligt uppgjort schema. På grund av åldersskäl kan hon inte själv utföra trappstädningen. Den trappstädning som utförs görs för hennes räkning och kommer henne till del. Såväl lag som förarbeten betonar att rätten till skattereduktion föreligger för normalt och sedvanligt hushållsarbete i bostaden och att lagen även är tillämplig beträffande biutrymmen till bostaden. Det torde vara ostridigt i målet att trapphus anses vara biutrymme. Det görs inte heller i lag eller förarbeten något undantag för biutrymmen som kan disponeras av flera. I Länsrättens i Stockholms län dom i mål nr 18963-08 har länsrätten funnit att lagtexten inte utgör hinder mot att medge skattereduktion för utgifter för städning av gemensam tvättstuga, vilket borde kunna jämföras med städning av trapphus. I Länsrättens i Värmlands län dom i mål nr 1899-08 har länsrätten bl.a. inte beaktat att även biutrymmen ska jämföras med bostad. Det vore märkligt ur ett rättviseperspektiv om boendeformen ska avgöra rätten att få avdrag för hushållsarbete, eftersom det borde finnas ett lika stort behov av att få städhjälp oberoende av om man bor i ett eget hem, bostadsrätt eller hyresrätt.

## SKÅLEN FÖR KAMMARRÄTTENS AVGÖRANDE

Frågan i målet är om en trappuppgång i ett flerfamiljshus är att jämställa med biutrymmen i lagens mening.

I förarbetena till lagen (prop. 2006/07:94 s. 40 ff.) anges att arbetet ska vara utfört i bostaden. Med bostad avses även biutrymmen till denna. Med biutrymmen avses bl.a. tvättstuga. Sådant tvättarbete som utförs i en tvättstuga eller liknande som disponeras gemensamt med andra, exempelvis boende i flerfamiljshus, är därför också utfört i bostaden. Även garage och förråd bör ingå i begreppet bostad. Snöröjning som utförs i anslutning till bostaden bör omfattas av skattereduktion. Arbetet kan avse snöskottning av en uppfartsväg som är belägen i närheten av bostaden. En förutsättning är att arbetena utförs i nära anslutning till bostaden.

Kammarrätten gör följande bedömning

Det har inte framkommit några uppgifter som motsäger att Ing-Britt Winge enligt hyresavtalet är skyldig att städa trappuppgången vid vissa tillfällen. Städningen av trappuppgången vid dessa tillfällen utförs därför för Ing-Britt Wingses räkning och inte för fastighetsägaren. Det är också Ing-Britt Winge som fakturerats för städningen.

I lagtexten anges garage, förråd och tvättstuga som exempel på biutrymmen som räknas till bostad. Enligt förarbetena ges även skattereduktion för snöskottning av en uppfartsväg belägen i närheten av bostaden. I förevarande fall utgör trappuppgången ett gemensamt utrymme som delas med övriga boende i flerfamiljshuset. En uppfartsväg eller ett garageutrymme behöver inte tillhöra den egna fastigheten och kan ägas gemensamt med andra. Kammarrätten anser därför att en trappuppgång kan likställas med biutrymmen när den ligger i anslutning till bostaden. I målet är upplyst att trappstädning sker efter uppgjort schema och det går därför att separera Ing-Britt Wingses skyldighet från övriga hyresgästers skyl-

dighet att städa trappuppgången. Utgifterna ska därför ingå i underlaget för skattereduktion, varför överklagandet ska avslås.

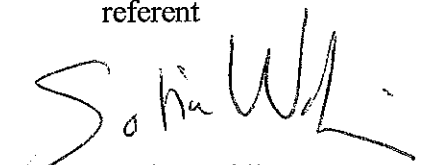
**HUR MAN ÖVERKLAGAR**, se bilaga B (formulär 3)

  
Leif Nyström

  
Ingvar Johansson

  
Ewa Mårdberg

referent

  
/Sofia Wahlin



**KLAGANDE**

Ing-Britt Winge, 230605-5704  
Kommunalhusvägen 1  
511 72 Fritsla

**MOTPART**

Skatteverket  
Skattekontoret Västervik  
593 85 Västervik

**ÖVERKLAGAT BESLUT**

Skatteverkets beslut den 27 mars 2008

**SAKEN**

Skattereduktion enligt lag (2007:346) om skattereduktion för hushållsarbete vid taxeringen 2008

---

**DOMSLUT**

Länsrätten bifaller överklagandet helt och beslutar, med ändring av Skatteverkets beslut, att underlaget för skattereduktionen ska bestämmas till totalt 6 020 kr.

### ÖVERKLAGAT BESLUT M.M.

Ing-Britt Winge ansökte om skattereduktion för hushållsarbete och uppgav underlaget till 6 020 kr. I det överklagade beslutet medgav Skatteverket Ing-Britt Winge skattereduktion för hushållsarbete med 2 660 kr beräknat på underlaget 5 320 kr. Skatteverket anförde att kostnader för trappstädning inte kan utgöra underlag för skattereduktion eftersom trappan inte tillhör den enskilda personens bostad.

### YRKANDEN M.M.

Ing-Britt Winge yrkar att ansökt skattereduktion medges och anför att trappstädningen ingår i hyreskontraktet och att hon själv inte har möjlighet att klara av städningen.

Skatteverket anser i obligatoriskt omprövningsbeslut att överklagandet ska avslås och anför bl.a. följande. Skattereduktion medges för städ- och rengöringsarbete som normalt utförs i en privatbostad. För utvändigt rengöring av t.ex. tak, altan, garageinfart, entréinfart och trapphus medges inte skattereduktion.

### DOMSKÅL

#### *Gällande bestämmelser*

Enligt 3 § lag (2007:346) om skattereduktion för hushållsarbete avses med bostad i denna lag utrymme som med nyttjanderätt eller äganderätt helt eller till väsentlig del används för boende inom Europeiska ekonomiska samarbetsområdet. Till bostad räknas enligt lagrummet även biutrymmen som garage, förråd och tvättstuga. Med bostad avses dock inte hotell, pensionat eller vandrarhem.

Enligt 4 § samma lag avses med hushållsarbete i denna lag städarbete eller annat rengöringsarbete som utförs i bostaden.

I allmänmotiveringen i prop. 2006/07:94 anför regeringen på s. 40 f. bl.a. följande. För att underlätta gränsdragningen bör arbetet huvudsakligen utföras i eller i nära anslutning till bostaden. I begreppet bostad bör även biutrymmen till denna, som exempelvis förråd och tvättstuga ingå. Arbetet ska vara utfört i bostaden. Med bostad avses även biutrymmen till denna. Med biutrymmen avses bl.a. tvättstuga. Sådant tvättarbete som utförs i en tvättstuga eller liknande som disponeras gemensamt med andra, exempelvis vid boende i flerfamiljshus, är därför också utfört i bostaden. – I specialmotiveringen anføres, på s. 58, bl.a. följande. Med bostad avses utrymme som med nyttjanderätt eller äganderätt helt eller till väsentlig del används för boende. Som bostad anses även biutrymmen, exempelvis garage och förråd, som hör till bostaden samt tvättstuga.

*Länsrätten gör följande bedömning*

Eftersom lagtexten vad gäller begreppet bostad får anses inte klar bör ledning sökas i förarbetena. I enlighet med förarbetena bör sådant städarbete som utförs i en trappuppgång, som disponeras gemensamt med andra, exempelvis vid boende i flerfamiljshus, också anses vara utfört i bostaden. Annat har inte framkommit än att det i målet är fråga om sådant arbete. Utgifterna härför ska därför ingå i underlaget för skattereduktion, varför överklagandet ska bifallas.

HUR MAN ÖVERKLAGAR; se bilaga (DV 3104/B)



Urban Karlsson

I avgörandet har även deltagit nämndemännen Agneta Andersson, Hasse Andersson och Solveig Ullholm.